

Årsmelding 2024 for Karihaug AS

Karihaug AS ble opprettet på stiftelsesmøte 19. aug. 2017 med formål å erverve og drive eiendommen 124/ 11 Karihaug i Hemnes kommune med påstående bygninger. Selskapets vedtekter inneholder bestemmelser om at det ikke skal betales utbytte til eierne, og at eiendommen skal drives ut fra et kristent formål. Endring i aksjeverdien kan ikke økes utover den alminnelige prisstigningen. For øvrig gjelder aksjelovens bestemmelser – også med hensyn til omsetning av aksjene.

På generalforsamlingen 08.06.2024 ble følgende styre gjenvalgt:

Sigurd Aglen

Laila Bleikvassli

Kari Urnes Fagerheim

Per Kristian Fjellvang

Ragnhild Horgen

Håkon Økland

Kari Økland

Varamedlemmer:

1. Margit Fjellvang

2. Liv Linvik

Styreleder: Håkon Økland

Revisjon.

Selskapet oppfyller vilkårene i aksjeloven § 7-6 første og andre ledd til å unnlate revisjon, og stiftelsesmøtet har besluttet at selskapets årsregnskaper ikke skal revideres etter revisorloven. Det gjennomføres ekstern regnskapsføring.

Virksomhet i 2024.

Det har vært avholdt 1 styremøter og behandlet 6 saker i 2024.

Arbeidsutvalg bestående av Kari Urnes Fagerheim og Kari Økland har stått for det løpende arbeidet med planlegging av egne arrangement.

Det har vært gjennomført 11 arrangement med overnatting i 2024 – hvorav 4 i egen regi. I tillegg hadde vi overnatting av 18 Nortura-ansatte i 8 døgn pga. stengt E6 og jernbane.

Det har også vært avholdt noen kveldsmøter.

Økonomiske forhold:

Aksjekapitalen ble benyttet til å kjøpe eiendommen med løsøre, slik at selskapet er uten gjeld.

Etter eiendomskjøpet, inkludert omkostninger, var rest aksjekapital i 2017 ca. kr 250 000.-

Driftsresultatet for 2024 viser et underskudd på kr. 254 133.-. Det har har ført til en reduksjon i egenkapitalen på kr. 108 290. Dette var planlagt bruk av midler til oppgradering/ oppussing av soveromsfløy i 1. etg. og etablering av nytt soverom og tørkerom og lager. Oppussing av soverommene i 2. etg. blir regnskapsført på 2025.

Karihaug AS
Postadresse:
c/o Håkon Økland
Nordvassveien 485
8647 Bleikvasslia

Besøksadresse:
Solvangveien 5
8647 Bleikvasslia
Foretaksregisteret
Org.nr.: 919 569 352 MVA

Fakturaadresse:
c/o Fjeco Regnskap AS
Sentrumsveien 13
8646 Korgen
187@ebilag.fjeco.no

Bank:
Driftskonto: 4516.29.26 288
Gavekonto: 4516.29.45 754
Vipps: 504 496

I tillegg til salg av tjenester på kr. 320 986.- er det kommet inn kr. 36446.- som gaver – en stor reduksjon fra 2023. I tillegg har utgiftene til elektrisk kraft steget – bl.a. på grunn av ny nettariff der maksimalforbruket i løpet av en måned legges til grunn for effektdelen i tariffen. Her kommer driften vår veldig ugunstig ut.

Saldo på bankkontoer + kassabeholdning pr. 1.01.2024 var kr. 595-252.-. Det ble opprettet en egen plasseringskonto i 2023 – noe som har gitt en dobling av renteinntektene på inntående midler.

Virksomheten i 2024 har gitt et negativt økonomisk driftsresultat pga. planlagte oppgraderinger og vedlikehold. Framført underskudd for 2024 er kr 237 073.- akkumulert til et underskudd på -kr. 768 417.- pr. 1.01.2025.

Da Karihaug AS er gjeldfritt og likviditeten er god, gir dette etter styrets samla vurdering, et godt økonomisk grunnlag for videre drift.

Det er fortsatt behov for diverse vedlikehold og bygningsmessige oppgraderinger. Dette vil føre til ytterligere behov for midler de kommende årene, men de største investeringene er nå tatt innenfor dagens driftsopplegg. Det bør settes av egne midler i budsjettet for 2025 til videre oppgraderinger.

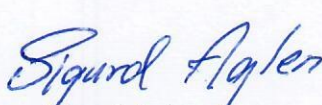
Det har blitt betalt ut honorarer i 2024 på til sammen kr. 8 231.- for brøyting inkludert forsikring og arbeidsgiveravgift. Alt øvrig arbeid for Karihaug AS har vært gjennomført som frivillig innsats. En stor takk til dem som bidrar til at Karihaug fortsatt kan drives som et samlingssted med et kristent formål!

Virksomheten til selskapet påvirker ikke det ytre miljø utover vanlig offentlig renovasjon og avløp.

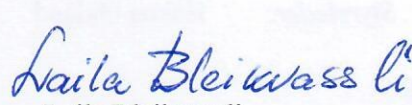
Bleikvasslia, 28.03.2025.



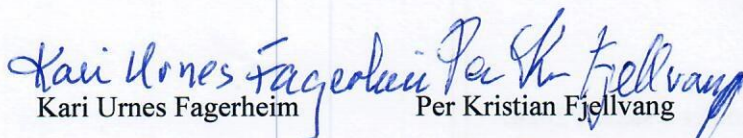
Håkon Økland
styreleder



Sigurd Aglen
styremedlem



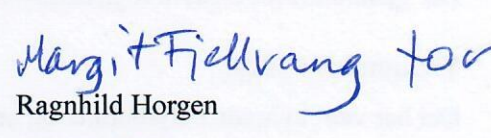
Laila Bleikvassli
styremedlem



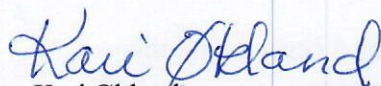
Kari Urnes Fagerheim
styremedlem



Per Kristian Fjellvang
styremedlem



Ragnhild Horgen
styremedlem



Kari Økland
styremedlem

Karihaug AS
Postadresse:
c/o Håkon Økland
Nordvassveien 485
8647 Bleikvasslia

Besøksadresse:
Solvangveien 5
8647 Bleikvasslia
Foretaksregisteret
Org.nr.: 919 569 352 MVA

Fakturaadresse:
c/o Fjeco Regnskap AS
Sentrumsveien 13
8646 Korgen
187@ebilag.fjeco.no

Bank:
Driftskonto: 4516.29.26 288
Gavekonto: 4516.29.45 754
Vipps: 504 496